POSEBNI POGOJI POGODBE

"Posebni pogoji pogodb" dopolnjujejo ali delno spreminjajo določila "Splošnih pogojev pogodb" (Splošni pogoji gradbenih pogodb za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje naročnik", izdani od Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC), prva izdaja 1999).

Če s pogodbo in temi posebnimi pogoji ni določeno drugače, veljajo Splošni pogoji pogodb. V primeru neskladnosti med Splošnimi in Posebnimi pogoji pogodb, veljajo določila Posebnih pogojev pogodb.

Člen 1 - Splošne določbe

Doda se:

1.1 Definicije

Pri Pogodbenih pogojih (»teh pogojih«), ki vključujejo Posebne pogoje in te Splošne pogoje, imajo spodaj navedene besede in izrazi tu navedene pomene. Besede, ki označujejo osebe ali stranke, pomenijo gospodarske družbe in druge pravne osebe, razen kjer sobesedilo zahteva drugačen pomen.

1.1.1.3 »Pismo o sprejemu ponudbe« je s strani naročnika podpisano obvestilo izbranemu ponudniku, da je njegova ponudba sprejeta, s katerim naročnik pošlje v podpis pogodbo. V primeru, da obvestila izbranemu ponudniku, da je njegova ponudba sprejeta ni, le tega nadomesti Pogodba. Datum izstavitve ali prejema Pisma o sprejemu se v tej dokumentaciji nadomesti z datumom sklenitve Pogodbe.

1.1.1.4 »Ponudbeno pismo« pomeni dokument, ki je naslovljen kot Obrazec ponudbe, ki ga izpolni ponudnik (izvajalec) in v katerega vključi podpisano ponudbo naročniku za izvedbo del.

1.1.1.5 Popis (specifikacija) pomeni dokument z naslovom Predračun, ki je sestavni del pogodbe, in vse dodatke ter spremembe k popisu v skladu s pogodbo. Ta dokument podrobneje določa dela.

1.1.1.7 »Plani« pomenijo dokumente z naslovom Plani, ki jih izdela izvajalec in jih predloži skupaj s Ponudbenim pismom, kot določa pogodba ter roki. Ta dokument lahko vključuje Ponudbeni predračun, podatke, sezname in Plane v zvezi s tarifami in/ali cenami ter roki.

1.1.1.8 »Ponudba« pomeni vse dokumente, ki jih je na podlagi zahtev razpisne dokumentacije predložil ponudnik (izvajalec).

1.1.2 Stranke in osebe

1.1.2.2 »Naročnik« je Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo in energetiko, Direkcija RS za infrastrukturo.

1.1.2.4 »Inženir« je oseba, ki jo bo imenoval naročnik.

1.1.2.6 »Osebje naročnika« pomeni inženirja, pomočnike, na katere se nanaša podčlen 3.2 (Pooblastila s strani inženirja) in vse druge kadre, delavce in druge zaposlene pri inženirju in

naročniku, in vsako drugo osebje, za katerega naročnik ali inženir obvestita izvajalca, da je to osebje naročnika.

Konzultant naročnika je pravna ali fizična oseba, ki deluje v skladu s pooblastili naročnika.

1.1.2.8 »Podizvajalec« je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je naročnik po Zakonu o javnem naročanju sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

1.1.2.12 »Skupina ponudnikov« pomeni: skupna ponudba konzorcija podjetij, ki so se dogovorila za izvedbo Del po Pogodbi na osnovi medsebojnega sporazuma.

1.1.4 Denar in plačila

1.1.4.1 »Sprejeti pogodbeni znesek« pomeni znesek vključno z DDV, sprejet v Pismu o sprejemu Ponudbe, za izvedbo in dokončanje ter odpravo napak.

1.1.6 Druge definicije

1.1.6.2 »Domača država« pomeni Republiko Slovenijo.

1.1.6.5 »Pravo« pomeni vso veljavno zakonodajo Republike Slovenije.

1.1.6.10 »Garancija za odpravo napak v garancijski dobi« pomeni garancijo (garancije) v skladu s podčlenom 4.25 Posebnih pogojev pogodb.

1.3 Sporočanje

V prvem odstavku se doda alinea (c) kot sledi:

»(c) z vpisi v gradbeni dnevnik.«

Doda se zadnji odstavek:

Naziv in naslov naročnika je:
Ministrstvo za infrastrukturo in energetiko
Direkcija RS za infrastrukturo, Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana

1.4 Pravo in jezik

Podčlen se spremeni in se glasi:

»(a) Pogodba se podreja pravu Republike Slovenije.

(b) Vsa dokumentacija mora biti v slovenskem jeziku. Vsa komunikacija med naročnikom, inženirjem in izvajalcem poteka v slovenskem jeziku.«

1.5 Prioriteta dokumentov

Podčlen 1.5 se v celoti zbriše.

1.13. Skladnost z zakoni

V točki (a) se črta zadnji stavek in nadomesti z besedilom »Če naročnik tega ni storil, mora izvajalca zavarovati in obvarovati pred posledicami.«

Člen 3 - Inženir

Podčlen 3.1 - Obveznosti in pooblastila inženirja

Na koncu podčlena se doda:

»Inženir mora pri svojem delu upoštevati določbe veljavne zakonodaje o javnem naročanju. Inženir bo pripravil predlog in ga posredoval v potrditev Naročniku, preden bo:

(a) dovolil oddajo kateregakoli dela Del po členu 4.4 Splošnih in Posebnih pogojev pogodb in prevzel Dela po podčlenu 10.1 in 10.2 Splošnih pogojev pogodb;

(b) odobril (potrdil) dodatne stroške, določene v členih 4, 12 in 13;

(c) določil podaljšanje roka po podčlenu 8.4;

(d) odobril spremembe po členu 13;

(e) določil cene po členu 12.

Ne da bi kršil zgoraj navedeno obvezo za pridobitev dovoljenja, če po mnenju Inženirja pride do nujne situacije, ki bi ogrožala varnost življenja ali Del, ali lastnine, sme Inženir, ne da bi Izvajalca oprostil katerekoli njegove dolžnosti in odgovornosti po Pogodbi, dati Izvajalcu navodilo, da naj izvrši vsa takšna Dela, ali naredi vse, kar je po mnenju Inženirja potrebno za odpravo ali zmanjšanje rizika. Izvajalec bo ravnal v skladu z vsemi takimi navodili Inženirja, kljub temu, da ni bilo dovoljenja Naročnika. Inženir bo določil dodatek k pogodbeni ceni, v zvezi s takšnimi navodili, v skladu s členom 13 in bo skladno s tem obvestil Izvajalca in s kopijo Naročnika.«

3.4 Zamenjava inženirja

Podčlen 3.4 se črta.

4 – Izvajalec

4.1 Splošne obveznosti izvajalca

Na koncu Podčlena 4.1 se doda sledeče:

»Izvajalec bo takoj obvestil naročnika in inženirja (nadzornika) o kakršnikoli napaki, izostanku, pomanjkljivosti ali drugi nepravilnosti v projektu, Načrtih, popisih Del in geodetskih podatkih (označitvah relativne višine, kontrolnih točkah za trase cest in za objekte) in drugih informacijah kar zadeva Dela, ki bi jih Izvajalec odkril med pregledom Pogodbe ali med izvajanjem Del. Če Izvajalec tega ne stori in zaradi tega nastanejo zamude ali druga odstopanja od Pogodbe, kot posledica tega, potem Izvajalec nima pravice postavljati zahtev za povračilo stroškov in bo odgovoren za take posledice, če je pri tem povzročena Naročniku škoda.

Izvajalec bo vodil Gradbeni dnevnik v času veljavnosti Pogodbe, kot je podrobno navedeno v veljavnih predpisih o načinu označitve in o organizaciji ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del in o kontroli gradbenih konstrukcij na gradbišču.«

4.2 Garancija za dobro izvedbo

V celoti se nadomestita prvi in drugi odstavek podčlena, da se glasita:

"Izvajalec bo naročniku izročil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (izpolnitev Pogodbe) v roku 15 delovnih dni po prejemu sklenjene pogodbe. Zahteva se predložitev enega finančnega zavarovanja za celotno vrednost. Zavarovanje mora biti v višini 5% pogodbene vrednosti z DDV in skladno z vzorcem iz razpisne dokumentacije z veljavnostjo še najmanj 30 dni po roku za dokončanje vseh pogodbenih del, ki jo lahko naročnik unovči pod naslednjimi pogoji:

- če se bo izkazalo, da storitve ne opravlja v skladu s pogodbo, zahtevami razpisne dokumentacije ali specifikacijami ali
- če bo naročnik pogodbo razdrl zaradi kršitev na strani izvajalca ali
- če bo naročnik razdrl pogodbo zaradi zamude ali
- če bo izvajalec kršil zaupnost podatkov ali
- če ne bo predložil zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku v skladu s to pogodbo.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo naročnik lahko unovči, če izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni skladno s pogodbo oz. če ne predloži v skladu s pogodbo finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo, bo izdala bodisi:

- banka v državi Naročnika ali
- tuja banka preko korespondenčne banke v državi Naročnika ali
- zavarovalnica v državi Naročnika ali
- tuja zavarovalnica preko korespondenčne zavarovalnice v državi Naročnika.

Predložitev zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti je pogoj za veljavnost pogodbe.

Ne da bi omejeval določbe prejšnjega odstavka, kadarkoli pride do povečanja pogodbene vrednosti v skladu s pogodbo, bo izvajalec sorazmerno povečal vrednost garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.«

Zadnji odstavek podčlena se črta.

4.4 Podizvajalci

Podčlen 4.4 se v celoti črta.

Podčlen 4.9 – Zagotavljanje kakovosti

Doda se nov odstavek:

»Zagotavljanje in preverjanje kakovosti bo izvajalec izvajal v skladu z domačo zakonodajo in tehnično regulativo, ki določa ravnanje za zagotavljanje in dokazovanje kakovosti del.«

Doda se nov podčlen 4.25:

»4.25 Garancija za odpravo napak

Po zakonskih določilih Republike Slovenije je izvajalec odgovoren za pomanjkljivosti in napake definirane v podčlenih 11.2 (a), (b), (c), ki se niso mogle opaziti, ali za katere se smatra, da niso bile opazne pred iztekom Roka za odpravo pomanjkljivosti in napak (Defect Liability period) po čl. 11.3.

Izvajalec je pred izdajo potrdila o izvedbi del dolžan naročniku izročiti garancijo banke ali zavarovalnice za odpravo napak v garancijski dobi v višini 5% vrednosti pogodbenih del z DDV, ugotovljene na podlagi končne situacije. Veljavnost garancije mora biti najmanj za trideset (30) dni daljša kot je garancijska doba.

Finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku, bo izdala bodisi:

- banka v državi Naročnika ali
- tuja banka preko korespondenčne banke v državi Naročnika ali
- zavarovalnica v državi Naročnika ali
- tuja zavarovalnica preko korespondenčne zavarovalnice v državi Naročnika.

Naročnik je upravičen unovčiti garancijo za odpravo napak v garancijski dobi, če izvajalec napake oziroma pomanjkljivosti v dogovorjenem roku ne odpravi. Za napake, ki se odkrijejo v garancijski dobi in se ne odpravijo pred njenim iztekom, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost garancije do odprave teh napak.«

Člen 5 – Imenovani podizvajalci

Podčleni 5.1, 5.2, 5.3, 5.4 se črtajo v celoti.

Člen 6 – Kadri in delavci

Podčlen 6.7 – Zdravje in varnost

Doda se nov odstavek:

»Izvajalec je dolžan upoštevati veljavno zakonodajo, ki zagotavlja varnost in zdravje pri delu.«

Člen 7 – Obratna oprema, materiali in izdelava

7.8 Pristojbine

Podčlenu 7.8 se doda nova točka (c), ki se glasi:

»(c) začasno in trajno odlaganje vseh vrst odpadkov ali drugih viškov materiala, vključno z nevarnimi odpadki.«

Člen 8 – Začetek, zamude in ustavitev

Podčlen 8.1 – Začetek del

Črta se prvi odstavek in nadomesti z:

»Datum začetka Del je določen v Pogodbi (Pogodbeni sporazum).«

Podčlen 8.3 – Program

Črta se prvi stavek in nadomesti z:

»Izvajalec mora v roku 21 dni po začetku del Inženirju posredovati podroben Terminski program.«

Na konca podčlena 8.3 se doda:

»Program (Terminski plan) mora biti izdelan v Programu MS Project in v skladu z navodili Inženirja. Program mora biti v pisni in elektronski obliki predan Inženirju.

Izvajalec mora v roku 21 dni po začetku del predati Tehnološki elaborat, katerega bo potrdil Inženir.«

Podčlen 10.2 – Prevzem delov del

Za drugim odstavkom se doda tretji odstavek:

»Pri Delih, kot so rekonstrukcije, obnove, modernizacije in podobno, kjer se dela vršijo pod prometom, določila drugega odstavka tega podčlena ne veljajo in se lahko, ko so dela končana, izda potrdilo o prevzemu del. Izvajalec je odgovoren za varno odvijanje prometa in ukrepe v skladu s členom 4.«

Podčlen 12.1 – Merjenje del

Črta se tretji in četrti odstavek in nadomesti z:

»Izvajalec je dolžan pripraviti dokumente, na podlagi katerih bo opravil izmere izvedenih trajnih del. Vse meritve opravljene z namenom ugotoviti količine opravljenih Del bodo vnesene v obračunske načrte, ki so sestavni del knjige obračunskih izmer, katera se bo izdelovala v skladu z veljavnimi predpisi o načinu označitve in o organizaciji ureditve gradbišča, o vsebini in načinu vodenja dnevnika o izvajanju del in o kontroli gradbenih konstrukcij na gradbišču" in navodilih inženirja (nadzornika).

Inženir (nadzornik) skladno s pogodbo preverja izmere količin, vnose podatkov in izračune količin ter potrjuje izmere izvedenih količin, ki so vnešene v obračunske liste knjige obračunskih izmer. Če inženir (nadzornik) ugotovi nepravilnosti ali netočnosti, vnešene podatke korigira. V kolikor se Izvajalec s tem ne strinja, mora o tem obvestiti inženirja (nadzornika) skupaj z razlogi za nestrinjanje z njegovo odločitvijo. Ko inženir (nadzornik) prejme to obvestilo, mora ponovno pregledati dokumente in jih potrditi ali ustrezno spremeniti. Če Izvajalec za tem v roku 14 dni ne pošlje obvestila o nestrinjanju se šteje, da je odločitev inženirja (nadzornika) točna.«

Podčlen 12.2 – Način merjenja

Doda se naslednji odstavek:

"Postavke del v Predračunu, za katere so načini merjenja specificirani v Splošnih in posebnih tehničnih pogojih z Dodatki, se bodo merile v skladu s takšnimi določili″.

Člen 13 – Spremembe in prilagoditve

Podčlen 13.3 – Postopek spremembe

Točka c) prvega odstavka se spremeni tako da glasi:

»

c. vrednostno oceno spremembe. Vrednostna ocena mora biti izdelana na osnovi analize cene z upoštevanjem kalkulativnih elementov, na osnovi dokazljivih cenikov ali drugih dokazljivih podatkov, ki utemeljujejo vrednostno oceno spremembe.«

Za drugim odstavkom se doda naslednje besedilo:

»Izvajalec je dolžan na zahtevo inženirja predložiti druge potrebne podrobne podatke, kot tudi dodatne analize cen za postavke iz predračuna, za katere tako zahteva inženir v zvezi z obravnavo predloga.«

13.8 Prilagoditve zaradi spremembe stroškov

Podčlen 13.8 se v celoti črta. Način obračunavanja cen je določen v pogodbi.

Člen 14 – Pogodbena cena in plačilo

14.1 Pogodbena cena

Besedilo podčlena 14.1 se v celoti črta. Način obračunavanja del je določen v pogodbi.

14.2 Predplačilo

Določilo tega podčlena se v celoti črta, ker naročnik ne bo nudil predplačila.

14.3 Prošnja za Potrdilo o vmesnem plačilu

Črta se prvi odstavek tega podčlena zato, ker je način obračunavanja del določen v pogodbi.

14.7 Plačilo

Podčlen 14.7 se črta.

14.8 Zamujeno plačilo

Podčlen 14.8 se črta.

Podčlen 14.12 – Poravnava končnih obveznosti

Podčlen se dopolni tako, da se glasi:

»Ko izvajalec predloži končni obračun (situacijo), mora predložiti tudi dokument o končni poravnavi v pisni obliki, ki potrjuje, da celotni končni obračun (situacija) predstavlja celotno in končno poravnavo vseh zneskov, dolžnih izvajalcu po pogodbi ali v zvezi s pogodbo. Ta dokument o končni poravnavi lahko navaja, da postane veljaven, ko izvajalec prejme Garancijo za dobro izvedbo in še neplačani saldo celotnega zneska in ko izvajalec izroči naročniku Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, v primeru česar bo dokument o končni poravnavi postal veljaven na ta datum.«

14.15 Valute plačil

Podčlen 14.15 se spremeni tako, da glasi:

»Plačila izvajalcu s strani naročnika se bodo vršila v EUR, na bančni račun ali račune, kot je določeno v Pogodbi.«

Člen 15 – Odstop od pogodbe s strani naročnika

Podčlen 15.2 – Odstop od pogodbe se dopolni kot sledi:

V prvem odstavku se doda nova alinea (g) kot glasi:

»(g) Če izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja naročnika zamenja podizvajalca ali delo posreduje podizvajalcu brez predhodnega soglasja naročnika ali podizvajalec odda delo v podizvajanje.«

Člen 16 – Zaustavitev Del in odstop od Pogodbe s strani izvajalca

Člen 16.1 – Pravica izvajalca do zaustavitve Del

Prvi odstavek se v celoti črta in nadomesti z naslednjim:

»Če inženir ne izda potrdila v skladu s podčlenom 14.6 [Izdaja Potrdil o vmesnem plačilu] ali naročnik ne izpolni obveznosti v skladu s podčlenom 2.4 [Finančni aranžmaji naročnika] in določbami osnovne pogodbe za nesporni del plačila, lahko izvajalec po preteku najmanj 21 dni po obvestilu, poslanem naročniku, zaustavi delo (ali zmanjša hitrost dela), vse dokler ne prejme Potrdila o plačilu ali primernega dokaza ali plačila, odvisno od primera in kot je opisano v obvestilu.

Izvajalec pa ni upravičen zaustaviti Del, če gre za del plačila, ki je med strankami sporen in ga zato inženir ni potrdil oz. naročnik ni plačal.«

Člen 18 – Zavarovanje

Podčlen 18.1 – Splošne zahteve za zavarovanje

Doda se tretji odstavek podčlena, ki glasi:

»Izvajalec je upravičen skleniti vsa zavarovanja, ki se nanašajo na Pogodbo v skladu s predpisi Republike Slovenije.«

Podčlen 18.3 Zavarovanje za primer poškodbe oseb in škode na premoženju

V Podčlenu se drugi stavek drugega odstavka nadomesti z:
»Najmanjši znesek zavarovanja po podčlenu 18.3 je določen v Dodatku k ponudbi.«

Podčlen 18.4 – Zavarovanje osebja izvajalca

Podčlenu se doda drugi odstavek, ki glasi:

"Zavarovanje bo v skladu z zakoni in zakonodajo Republike Slovenije in preko registracije pri ustreznih lokalnih oblasteh in bo strošek Izvajalca. Izvajalec je v primeru neupoštevanja teh zakonov podvržen sankcijam v skladu s pogoji Pogodbe ter zakoni in predpisi Republike Slovenije".

Člen 20 – Zahtevki, spori in arbitraža

20.1 Zahtevki izvajalca

Prvi odstavek podčlena 20.1 se spremeni tako, da glasi:

»Če izvajalec meni, da je upravičen do podaljšanja roka za dokončanje in/ali do dodatnega plačila v okviru kateregakoli člena teh pogojev ali kako drugače v zvezi s to Pogodbo, mora izvajalec poslati naročniku in sočasno v vednost inženirju obvestilo, v katerem opiše dogodek ali okoliščine, ki so razlogi za ta zahtevek. Obvestilo je treba poslati, brž, ko je možno, najkasneje pa v 21 dneh po tem, ko se je izvajalec zavedel ali bi se bil moral zavesti dogodka ali okoliščin.«

Na koncu šestega odstavka podčlena 20.1 se doda besedilo:

»Primerno utemeljen zahtevek temelji na cenah na enoto iz ponudbe oziroma analizah cen ob upoštevanju kalkulativnih osnov iz ponudbe in javnih cenikov ali drugih virov. Vse navedeno preveri in potrdi inženir.«

Črtajo se podčleni 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7 in 20.8 ter se nadomestijo s sledečim odstavkom:

»Brez kršitev vseh drugih določil podčlenov, ki se sklicujejo na podčlene 20.2 do 20.8, kjerkoli in karkoli se nanaša na arbitražni proces v kakršnikoli zvezi, se to nadomesti z določilom, da bosta pogodbeni stranki morebitne spore v zvezi z izvajanjem pogodbe skušali rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbena stranka sproži spor pri stvarno pristojnem sodišču v Ljubljani.«